

VOLUME 01

27,28,29,30,32,33,36,57.

Protocolo CIPT / SEI nº PMC.2025.00028448-45

Requerente: MARCELA DORNELES LOPES

Com base no Decreto nº 21.799/2021, **DEFIRO** o presente pedido para conceder **CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR** do protocolo 1946/0/4187 (PMC.2025.00031566-59).

Protocolo CIPT / SEI nº PMC.2025.00030229-62

Requerente: RODOLFO FAIS

Com base no Decreto nº 21.799/2021, **DEFIRO** o presente pedido para conceder **CERTIDÃO DE PARCIAL TEOR** do protocolo 1986/0/34094, **SOMENTE** das folhas:

VOLUME 01

41,63,127 E 153.

Campinas, 28 de fevereiro de 2025

MARIANA DE ARAUJO PAIVA VIOLA

DIRETORA DO DEPARTAMENTO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO - DECON

AUTORIZO O LEVANTAMENTO DO LACRE, INSTALADO NO IMPOVEL LOCALIZADO NA RUA CELESTE PINTO DE OLIVEIRA, Nº 38, JARDIM DO LAGO II.

PROT. 21/156/351 COORD. SET. DE FISCALIZAÇÃO/SEMURB (NILIANE FRANCO).

Protocolo CIPT: SEI PMC.2025.00026885-33

Requerente: Camila Silveira Prado

Com base no Art. Art. 5º, § 2º, do Decreto Municipal nº 21.799/21, **DEFIRO PARCIALMENTE** o pedido, para conceder Certidão de Parcial Teor do protocolo 2018/11/4651, **com exceção** das fl. 216 até 218; e 430.

Protocolo CIPT: SEI PMC.2025.00021138-08

Requerente: CESAR AUGUSTO DE AZAMBUJA SILVA

DEFIRO PARCIALMENTE o pedido, para conceder Certidão de Parcial Teor do protocolo 2019/11/15288, **com exceção** das fls. 3; 8 até 12; 14 até 22; 28 até 33; 38 até 43; 47 até 51; 53 até 55; 58 até 60, em cumprimento ao Art. 5º, do DECRETO MUNICIPAL Nº 21.799, DE 25 DE NOVEMBRO DE 2021 e Art. 31 da LEI FEDERAL Nº 12.527, DE 18 DE NOVEMBRO DE 2011.

Protocolo CIPT: SEI PMC.2025.00030017-01

Requerente: JULIANO AUGUSTO DE SOUZA SANTOS

Trata-se de pedido de Certidão de Inteiro Teor do protocolo SEI PMC.2025.00016578-71;

Com base no Art. 2 do Decreto Municipal nº 21.799/21, **INDEFIRO** o pedido.

SEI Nº PMC.2024.00147678-59 (Vistoria - Fiscalização SEMURB)

INDEFIRO o protocolo PMC.2025.00032648-93, com base no Art. 62, caput, da lei complementar nº 208/2018.

SEI Nº PMC.2022.00047774-36 (Vistoria Técnica)

DEFIRO PARCIALMENTE os protocolos PMC.2025.00031775-75 e PMC.2025.00031764-12, apenas para **CANCELAR** o AIM 011/2025.

Campinas, 28 de fevereiro de 2025

CLEVERSON DE OLIVEIRA SANCHES

DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO

COORDENADORIA DEPARTAMENTAL DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - CDFO

SEI Nº PMC.2024.00094268-52 (Vistoria - Fiscalização SEMURB)

Indefiro o processo PMC.2024.00158326-38 por falta de amparo legal.

Campinas, 28 de fevereiro de 2025

PAULO HENRIQUE CREDÉDIO

COORDENADOR DEPARTAMENTAL DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS

COORDENADORIA DEPARTAMENTAL DE APROVAÇÃO DE PROJETOS - CDAP

Solicitação Semurb On-line: nº 9479

Protocolo: 2022/99/487

Decisão: DEFIRO PROJETO DE Construção Nova

Proprietário: LUIZ FERNANDO SAO JOAO

Campinas, 28 de fevereiro de 2025

MARIA FERNANDA VILLARON XAVIER E BARBOSA

COORDENADORA DEPARTAMENTAL DE APROVAÇÃO DE PROJETOS

SOCIEDADE DE ECONOMIA MISTA E AUTARQUIAS

CEASA

CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DE CAMPINAS S/A

AVISO DE EXTRATO DE CONTRATO

PROCESSO SEI N.º CEASA.2023.00000672-56 - DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 13/2025 - CONTRATO N.º 006/2025 - OBJETO: Fornecimento e instalação de divisórias em *drywall* e em compensado naval, em ambientes internos do prédio administrativo da CEASA Campinas (salas do Controle Interno e da Coordenadoria Contábil), com o fornecimento dos materiais, mão de obra, bem como as ferramentas e equipamentos necessários para os serviços, em regime de empreitada por preço global. - **CONTRATADA:** P. C. MIGUEL DE CARVALHO SERVIÇOS DE ENGENHARIA. - **CNPJ:** 46.298.749/0001-68. - **VALOR:** O valor total do contrato é de R\$ 23.022,02. - **VIGÊNCIA:** Iniciando-se em 10/03/2025 e se encerrando em 07/06/2025.

WALQUYRIA APARECIDA MAJEVESKI

DIRETORA PRESIDENTE

AVISO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

PROCESSO SEI N.º CEASA.2024.00001007-33 - PREGÃO ELETRÔNICO N.º 012/2024 - OBJETO: Prestação de serviços de saúde, segurança e medicina do trabalho, para atendimento aos empregados da matriz e filial da CEASA/Campinas. - **COMUNICADO:** A Diretora Presidente da CEASA Campinas, no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social **RESOLVE: ADJUDICAR** a empresa: CORPENGE SERVIÇOS DE SAÚDE E SEGURANÇA DO TRABALHO LTDA EPP, para o **LOTE 1 - serviços de saúde, segurança e medicina do trabalho**, no valor total de R\$191.499,99 e para o **LOTE 2 - treinamento de brigada de incêndio (básico e intermediário)**, no valor total de R\$ 2.390,00; pelo critério de menor preço por lote e por atender a todas as exigências do edital. - O **LOTE 3 - (treinamento de ginástica laboral)**, foi considerado **FRACASSADO**. - **HOMOLOGAR**, a presente licitação considerando os elementos constantes nos autos. - Publique, na forma da lei e da resolução da Diretoria.

WALQUYRIA APARECIDA MAJEVESKI

DIRETORA PRESIDENTE

AVISO DE ADITAMENTO

CHAMAMENTO PÚBLICO N.º 001/2022 - PROCESSO SEI N.º CEASA.2022.00000478-16 - 3º TERMO ADITIVO AO TERMO DE COMPROMISSO N.º 001/2022 - OBJETO: Compromisso com empresa especializada para elaboração de diagnóstico energético, de medição e verificação, realização de projeto executivo e execução de obras de eficiência energética em regime Turn-key e de todas atividades necessárias para a representação, implementação, viabilização da participação, qualificação e aprovação da CEASA Campinas como beneficiária no Programa de Eficiência Energética (PEE) nos termos estabelecidos na Chamada Pública de Projetos da concessionária CPFL, em regime de contrato de risco junto à CPFL. - **PRORROGAÇÃO:** Fica prorrogado por mais 12 (doze) meses, iniciando-se em 23/06/2025 e se encerrando em 22/06/2026.

WALQUYRIA APARECIDA MAJEVESKI

DIRETORA PRESIDENTE

COHAB

COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS

EXTRATO DE CONTRATO E ADITIVO

Contrato nº: 3867/25

Contratada/Parceira: Companhia de Habitação Popular de Campinas.**Contratante/Parceira:** SETPAR 251 URBANIZADORA LTDA.**Objeto:** Formalização do Contrato de Parceria EHIS/EHMP-COHAB da Área 827.**Data da Assinatura:** 28/02/2025.**Prazo de Vigência:** Indeterminado.**Processo Interno nº:** SEI.COHAB.2023.00006189-11.

Contrato nº: 3868/25

Contratada/Parceira: Companhia de Habitação Popular de Campinas.**Contratante/Parceira:** SETPAR 251 URBANIZADORA LTDA.**Objeto:** Formalização do Contrato de Parceria EHIS/EHMP-COHAB da Área 828.**Data da Assinatura:** 28/02/2025.**Prazo de Vigência:** Indeterminado.**Processo Interno nº:** SEI.COHAB.2023.00006190-46.

Termo de Aditamento nº: 3869/25

Contratada: Companhia de Habitação Popular de Campinas.**Contratante:** MRV PRIME LXIV INCORPORAÇÕES LTDA.**Objeto:** Prorrogação do Prazo de Vigência do Contrato de Permissão de Uso do Cadastro de Interessados em Moradia - CIM-COHAB.**Data da Assinatura:** 28/02/2025.**Processo Interno nº:** SEI.COHAB.2024.00004754-60.

Campinas, 28 de fevereiro de 2025

RODRIGO FERNANDO MARTINS

Diretor Comercial, Administrativo e Financeiro

EMDEC

EMPRESA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DE CAMPINAS S/A

EXTRATO DE CONTRATO

Contrato nº 003/2025 - Protocolo SEI nº EMDEC.2024.00003183-64 - Pregão Eletrônico nº 027/2024 - Contratante: EMDEC S/A - Contratada: **ALEX REPARAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA** - CNPJ: nº 05.820.499/0001-05. Objeto: prestação de serviços de manutenção preventiva, corretiva, emergencial e remanejamentos de aparelhos de ar-condicionado, com o fornecimento e instalação de peças de reposição, bem como a realização dos serviços de elaboração, implantação e execução do Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC) - Lote 01. Valor Total: R\$ 218.900,00 - Prazo: 24 (vinte e quatro) meses, contados a partir da data da publicação do extrato no Diário Oficial do Município - Data de assinatura: 23/01/2025.

DIVISÃO DE COMPRAS

REDE MÁRIO GATTI

REDE MÁRIO GATTI

AUTORIZAÇÃO

HMMG.2025.00000515-11

A vista dos elementos contidos no presente processo de dispensa de licitação que comprovam o atendimento aos requisitos artigo 72, I ao VII, em especial do parecer jurídico doc.13967847e visando o cumprimento ao disposto no artigo 72, VIII, ambos da Lei Federal nº 14.133/21, **AUTORIZO A CONTRATAÇÃO DIRETA EMERGENCIAL** e a despesa decorrente abaixo identificadas, com fundamento no artigo 75, inc. VIII, da Lei nº 14.133/2021: