

| | | | | | | | | | |
|---------|------------|-------|------------|--------|---------|------------|-------|------------|--------|
| TMG1G20 | S137940327 | 74550 | 23/05/2025 | 0,00 | TMG1G40 | S137942967 | 74550 | 23/05/2025 | 130,16 |
| TMG8H85 | S137949457 | 60503 | 23/05/2025 | 293,47 | TM13A28 | S137620887 | 60503 | 22/05/2025 | 0,00 |
| TM13A28 | A073264448 | 60501 | 27/05/2025 | 0,00 | TM13H44 | A073582598 | 55411 | 28/05/2025 | 195,23 |
| TMJ7C15 | S137471617 | 74550 | 21/05/2025 | 130,16 | TMJ7H86 | S137442027 | 74550 | 21/05/2025 | 130,16 |
| TT13G80 | S137883237 | 74630 | 23/05/2025 | 195,23 | | | | | |

FERNANDO DE CAIRES BARBOSA
Secretário Municipal de Transportes

AVISO DE LEILÃO PÚBLICO Nº 02/2025

Protocolo SEI EMDEC.2023.00005942-05 Chamamento Público nº 006/2023

A Empresa Municipal de Desenvolvimento de Campinas S/A - EMDEC, sociedade de economia mista municipal, por meio da sua Comissão de Leilão e da Leiloeira Oficial Carlos Eduardo Sorgi da Costa, inscrito na JUCESP sob o nº 1039 e credenciado pela EMDEC no processo SEI nº 2023.00005942-05, torna público que realizará Leilão Eletrônico, do tipo maior lance por lote, para alienação de veículos conservados, sucatas aproveitáveis e sucatas inservíveis, localizados nos pátios da EMDEC, nos termos da legislação vigente.

Veículos classificados como CONSERVADOS, destinados à circulação:

Abertura para pré-lances: 04/08/2025, às 09h00
Abertura da sessão pública: 12/08/2025, às 09h00
Encerramento da sessão pública: 18/08/2025, até às 18h00

Veículos classificados como SUCATA APROVEITÁVEL e SUCATA APROVEITÁVEL COM MOTOR INSERVÍVEL:

Abertura para pré-lances: 04/08/2025, às 09h00
Abertura da sessão pública: 19/08/2025, às 09h00
Encerramento da sessão pública: 22/08/2025, até às 18h00

Veículos classificados como SUCATA INSERVÍVEL:

Abertura para pré-lances: 04/08/2025, às 09h00
Abertura da sessão pública: 25/08/2025, às 09h00
Encerramento: ocorrerá de forma progressiva conforme término de cada lote, respeitando o limite máximo da sessão até às 18h00, conforme item 10.6 do edital.

Modalidade: Leilão eletrônico (100% on-line), realizado exclusivamente por meio do site: www.sumareleiloes.com.br. **Editais completos e relação dos lotes disponíveis:** www.sumareleiloes.com.br; www.emdec.com.br;

Visitação Pública dos Lotes: nos dias 06, 07 e 08 de agosto de 2025, das 09h00 às 16h30, nos seguintes endereços: EMDEC 01 - Rua Antônio Manoel, nº 50, Vila Industrial, Campinas/SP, EMDEC 02 - Rua Miguel Cascaldi Júnior, nº 141, Bairro São José, Campinas/SP

Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, podendo ser retirados ou reorganizados em lotes a critério da EMDEC. Legislação Aplicável: Lei nº 13.303/2016, Decreto Federal 21.981/32, Lei nº 9.503/97 (CTB), Leis Estaduais nº 15.911/2015 e 16.286/2016, Resoluções CONTRAN nº 611/2016 e nº 623/2016, entre outras disposições legais pertinentes.

Campinas, 18 de julho de 2025

EMDEC - EMPRESA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DE CAMPINAS S/A

Obs: Materia na Integra com seus anexos publicada em Suplemento anexo a esta edição.

SECRETARIA DE URBANISMO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

DEPARTAMENTO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO - DUOS

DEFERIDO PEDIDO DE SUSPENSÃO DE PRAZO

PROT. 25/11/515 VILLAGE GALERIA JATIBELA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA

DEFERIDO O RECURSOPROT. 24/11/6222 ROBERT APARECIDO DA SILVA

PROT. 25/11/1142 CRISLAINE GOMES DE SOUZA MORAIS
PROT. 24/11/9306 LUIZ ANTONIO DE OLIVEIRA FERREIRA
PROT. 25/11/913 DIANA TOSELLO LALONI
PROT. 25/11/2374 ATMO EDUCAÇÃO LTDA

INDEFIRO O RECURSO

PROT. 25/11/2376 ATMO EDUCAÇÃO LTDA

TORNO SEM EFEITO A PUBLICAÇÃO INDEFERIDO PROT. 20/11/10612 CLAYTON DE FREITAS, PUBLICADO NO DOM EM 04/09/2023.

TORNO SEM EFEITO A PUBLICAÇÃO INDEFERIDO PROT. 20/11/10812 JOAO PAULO FERNANDES DE SOUZA, PUBLICADO NO DOM EM 10/02/2025.

TORNO SEM EFEITO A PUBLICAÇÃO INDEFERIDO PROT. 22/11/14344 DIANA TOSELLO LALONI, PUBLICADO NO DOM EM 24/06/2025.

COMPAREÇAM OS INTERESSADOS

PROT. 24/10/3698 GILSON ROBERTO FURLAN
PROT. 22/11/11440 GERSON GIULIANI
PROT. 20/11/10767 IRIS MARIA PIOTTO
PROT. 25/11/1718 WILLIAN ROBERTO BATISTA
PROT. 25/10/101 FERNANDO VIEIRA DOS SANTOS

Campinas, 18 de julho de 2025
MARIA FERNANDA VILLARON XAVIER E BARBOSA
DIRETORA DEPARTAMENTAL DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO - DECON

DEFERIDO

PROT. 22/11/13525 EMPRESA DE COMUNICAÇÃO PRM LTDA

DEFERIDO PARCIALMENTE

PROT. 24/11/32 INEZ TEOBALDO VIANA LIMA

INDEFERIDOPROT. 22/11/9607 RILE CONSTRUÇÕES ELETRICAS EIRELI

PROT. 22/11/13895RILE CONSTRUÇÕES ELETRICAS EIRELI
PROT. 24/11/3518 UROCLINICA LTDA
PROT. 24/11/3626 UROCLINICA LTDA
PROT. 24/11/8469 UROCLINICA LTDA
PROT. 24/11/10070 THE BIKERY PADARIA ARTESANAL LTDA
PROT. 24/11/10168THE BIKERY PADARIA ARTESANAL LTDA

DETERMINO O LEVANTAMENTO DO LACRE

PROT. 85/0/33630 JOSÉ ALVES DE LIMA
Campinas, 18 de julho de 2025

CLEVERSON DE OLIVEIRA SANCHES
DIRETOR DEPARTAMENTAL DE CONTROLE URBANO

COORDENADORIA DEPARTAMENTAL DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - CDFO

INDEFERIDO

PROT. 19/11/11666 RENÉ LUCAS RODRIGUES FILHO
PROT. 19/11/6845RENÉ LUCAS RODRIGUES FILHO
PROT. 25/11/2449 LIVIA COBOS STEFANELLI
PMC.2024.00080776-17 CONDOMINIO EDIFICIO PIETRO SANTUCCI

SEGUE PARA CONHECIMENTO QUE FICA CONSIDERADO SEM EFEITO O TERMO DE INTERDIÇÃO, SANÇÃO ESTA IMPOSTA AO IMÓVEL SITO À RUA AMBROGIO BISOGNI, Nº 375, FAZENDA SANTA CÂNDIDA, NESTE MUNICÍPIO. REFERENTE AO PROTOCOLO 22/156/10252 COORDENADORIA DE FISCALIZAÇÃO (MARIA LUIZA GUSTAVO)

SEGUE PARA CONHECIMENTO QUE FICA CONSIDERADO SEM EFEITO O TERMO DE INTERDIÇÃO, SANÇÃO ESTA IMPOSTA AO IMÓVEL SITO À RUA TEODORO LANGARD, Nº 761, BONFIM, NESTE MUNICÍPIO. REFERENTE AO PROTOCOLO 18/156/108 COORDENADORIA DE FISCALIZAÇÃO (ANTONIO CARLOS DE ANDRADE)

Campinas, 18 de julho de 2025

PAULO HENRIQUE CREDÉDIO
COORDENADOR DEPARTAMENTAL DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS

COORDENADORIA DEPARTAMENTAL DE REFORMA, DEMOLIÇÃO E CONCLUSÃO DE OBRAS - CDRDC

DEFERIDO PARCIALMENTE - CONCEDIDO PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS PROT. 25/11/2842 LEONARDO DE OLIVEIRA ALMEIDA

DEFERIDO PARCIALMENTE - CONCEDIDO PRAZO DE 90 (NOVENTA) DIASPROT. 25/11/2851 MARCIA REGINA DE TOMAZI MENDES

COMPAREÇAM OS INTERESSADOS

PROT. 25/11/1059 JOSIEL INOCENCIO DA SILVA
PROT. 25/11/2779 LUIS HENRIQUE BERTON
PROT. 25/11/2895 ALESSANDRA OLIVEIRA GARCIA
PROT. 25/11/2817 RAFAEL HENRIQUE ARTACHO
PROT. 25/11/2347 LARISSA BARBOSA DE OLIVEIRA
PROT. 25/11/1889 CARLOS ANTONIO PEREIRA DE ALMEIDA
PROT. 25/11/2759 CARLA MALUF PAGATTO
PROT. 25/11/2843 JOSÉ ANDRÉ XAVIER PEREIRA
PROT. 20/11/9599 DENIS ANTONIO COSTA
PROT. 25/11/2844 MARCOS ROBERTO BOMBIM
PROT. 21/99/1291 LUANA FRANCO RICIERI SANTINI
PROT. 20/11/12775 OURO ABSOLUTO 03 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
PROT. 25/11/2861 ULSON ARQUITETURA E URBANISMO LTDA

Campinas, 18 de julho de 2025

FERNANDO PRIMANTE DOS SANTOS
COORDENADOR DEPARTAMENTAL DE REFORMA, DEMOLIÇÃO E CONCLUSÃO DE OBRAS

GABINETE DA SECRETARIA

DECIDO

RECONHEÇO O DIREITO AO CRÉDITO NO VALOR DE R\$466,59 (QUATRO-CENTOS E SESSENTA E SEIS REAIS E CINQUENTA E NOVE CENTAVOS) (BLOQUETO Nº 192103417) CORRESPONDENTE À TAXA DE ANÁLISE DO EIV, EM FAVOR DE BENASSI COMÉRCIO DE HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA. REFERENTE AO PROTOCOLO 24/11/5092 BENASSI COMÉRCIO HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA.

Campinas, 17 de julho de 2025

MONNA HAMSSI TAHA DE DIVITIIS
SECRETARIA ADJUNTA DE URBANISMO

DIRETORIA DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

APROVA FÁCIL - EMISSÃO DE ALVARÁ

Requerimento: 4719/2024

Proprietário da Obra: JOAQUIM CARDOSO DE BRITO

Decisão: Emitido Alvará de Execução Nº 12792/2025 para projeto de Aprovação Responsável Imediata, HU

FERNANDO PRIMANTE DOS SANTOS

COORDENADOR DEPARTAMENTAL DE REFORMA, DEMOLIÇÃO E CONCLUSÃO DE OBRAS

DIRETORIA DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

APROVA FÁCIL - EMISSÃO DE CERTIFICADO DE CONCLUSÃO DE OBRA

Requerimento: 2581/2023

Proprietário da Obra: GABRIELA FATTORI

Decisão: Emitido Certificado de Conclusão de Obra Nº 10388/2025 para projeto de Aprovação Responsável Imediata, Residencial Unifamiliar

FERNANDO PRIMANTE DOS SANTOS

COORDENADOR DEPARTAMENTAL DE REFORMA, DEMOLIÇÃO E CONCLUSÃO DE OBRAS